

Решение

члена ТСЖ «Березовая роща, 12» на годовом общем собрании
членов ТСЖ «Березовая роща, 12» (ОГРН 1137746797980), проводимом в форме заочного голосования

Инициаторы общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, проезд Березовой Рощи, д. 12 (далее – многоквартирный дом) Бабкина Надежда Александровна (собственник машиноместа 113), Бегунова Юлия Сергеевна (собственник квартиры 331), Горбатов Евгений Юрьевич (собственник квартиры 367), Жарков Сергей Геннадьевич (собственник квартиры 222), Николаев Константин Евгеньевич (собственник квартиры 606), Овакимян Андрей Енокович (собственник квартиры 22), Шершнёва Елена Николаевна (собственник квартиры 538).

Место приема решений членов ТСЖ «Березовая роща, 12»: г. Москва, пр-д Березовой Рощи, д. 12, подъезд 6, эт. 1, помещение еб.

Сроки проведения общего собрания: с 21 часа 00 минут 01 июня 2015 года до 18 часов 00 минут 19 июня 2015 года.

Сведения о члене ТСЖ «Березовая роща, 12», участвующем в голосовании:

(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Номер	Квартира			Машиноместо				Доля голосов на общем собрании (пропорциональна общей площади помещения), %
	Общая площадь, кв.м	Доля в праве собственности на помещение	№ свидетельства о государственной регистрации права	Номер	Общая площадь, кв.м	Доля в праве собственности на помещение	№ свидетельства о государственной регистрации права	

Решения члена ТСЖ «Березовая роща, 12» по вопросам повестки дня годового общего собрания

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение, поставленное на голосование	Отметка о решении		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выборы председателя общего собрания	Избрать председателем общего собрания Горбатова Евгения Юрьевича			
2	Выборы секретаря общего собрания	Избрать секретарем общего собрания Бабкину Надежду Александровну			
3	Выборы счётной комиссии	Избрать счетную комиссию в составе 2 (двух) человек списком: Жарков Сергей Геннадьевич Николаев Константин Евгеньевич			
4	Отчёт о деятельности правления ТСЖ «Березовая роща, 12» за сентябрь 2013 г. – декабрь 2014 г.	Утвердить отчёт о деятельности правления ТСЖ «Березовая роща, 12» за сентябрь 2013 г. – декабрь 2014 г.			
5	Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Березовая роща, 12» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Березовая роща, 12» за 2014 год	Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Березовая роща, 12» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Березовая роща, 12» за 2014 год (заключение размещено на сайте http://dom-korona.ru/ в сети Интернет)			
6	Утверждение отчёта правления ТСЖ «Березовая роща, 12» о финансовой деятельности ТСЖ «Березовая роща, 12» за 2014 год	Утвердить отчёт правления ТСЖ «Березовая роща, 12» о финансовой деятельности ТСЖ «Березовая роща, 12» за 2014 год (отчет размещен на сайте http://dom-korona.ru/ в сети Интернет)			
7	Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Березовая роща, 12» на 2015 год	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Березовая роща, 12» на 2015 год на общую сумму 70 216 967 (семьдесят миллионов двести шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят семь) рублей 85 коп. (смета размещена на сайте http://dom-korona.ru/ в сети Интернет).			
8	Определение порядка уведомления членов ТСЖ «Березовая роща, 12» о проведении общих собраний членов ТСЖ «Березовая роща, 12», принятых решениях и итогах голосования	Уведомлять членов ТСЖ «Березовая роща, 12» о проведении общих собраний членов ТСЖ «Березовая роща, 12», решениях, принятых общими собраниями членов ТСЖ «Березовая роща, 12», и итогах голосования путем размещения соответствующих письменных сообщений на информационных стендах, расположенных в лифтовых холлах на первых этажах подъездов многоквартирного дома по адресу: г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 12, - до принятия иного решения общим собранием членов ТСЖ «Березовая роща, 12»			

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение, поставленное на голосование	Отметка о решении		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9	Избрание членов правления ТСЖ «Березовая роща, 12»	Избрать правление ТСЖ «Березовая роща, 12» в составе 7 человек (списком): 1. Бабкина Надежда Александровна (собственник машиноместа 113 многоквартирного дома); 2. Бегунова Юлия Сергеевна (собственник квартиры 331 многоквартирного дома); 3. Горбатов Евгений Юрьевич (собственник квартиры 367 многоквартирного дома); 4. Жарков Сергей Геннадьевич (собственник квартиры 222 многоквартирного дома); 5. Николаев Константин Евгеньевич (собственник квартиры 606 многоквартирного дома); 6. Овакимян Андрей Енокович (собственник квартиры 22 многоквартирного дома); 7. Шершнёва Елена Николаевна (собственник квартиры 538 многоквартирного дома).			
10	Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Березовая роща, 12»	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Березовая роща, 12» в составе 5 человек (списком): 1. Токарев Игорь Валерьевич (собственник квартиры 379 многоквартирного дома); 2. Лебедева Софья Михайловна (собственник квартиры 735 многоквартирного дома); 3. Богощкой Алексей Алексеевич (собственник квартиры 273 многоквартирного дома); 4. Млоток Дмитрий Калманович (собственник машиноместа 148 многоквартирного дома); 5. Пекун Дмитрий Дмитриевич (собственник машиноместа многоквартирного дома 133).			
11	Утверждение Положения об оплате труда работников ТСЖ «Березовая роща, 12» и штатного расписания ТСЖ «Березовая роща, 12»	Утвердить Положение об оплате труда работников ТСЖ «Березовая роща, 12» (Положение размещено на сайте http://dom-korona.ru/ в сети Интернет) и следующее штатное расписание ТСЖ «Березовая роща, 12»: 1. Управляющий (1) с окладом 70 000 руб. в мес. 2. Главный бухгалтер (1) с окладом 70 000 руб. в мес. 3. Бухгалтер-кассир (1) с окладом 52 000 руб. в мес. 4. Юрист (1) с окладом 64 000 руб. в мес.			
12	Предоставление правлению ТСЖ «Березовая роща, 12» полномочий по изменению штатного расписания ТСЖ «Березовая роща, 12», правил внутреннего трудового распорядка ТСЖ «Березовая роща, 12», утверждению и изменению должностных инструкций работников ТСЖ «Березовая роща, 12»	Предоставить правлению ТСЖ «Березовая роща, 12» полномочия: – по изменению штатного расписания ТСЖ «Березовая роща, 12» в рамках фонда оплаты труда, утверждаемого общим собранием членов ТСЖ «Березовая роща, 12»; – по изменению правил внутреннего трудового распорядка ТСЖ «Березовая роща, 12»; – утверждению и изменению должностных инструкций работников ТСЖ «Березовая роща, 12».			
13	Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2015 год (годовой план размещен на сайте http://dom-korona.ru/ в сети Интернет)			
14	Утверждение места хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Березовая роща, 12» и решений членов ТСЖ «Березовая роща, 12» по вопросам, поставленным на голосование	Избрать местом хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Березовая роща, 12» и решений членов ТСЖ «Березовая роща, 12» по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 12, квартира 538			
15	Утверждение лиц, уполномоченных членами ТСЖ «Березовая роща, 12» на подписание протоколов общих собраний членов ТСЖ «Березовая роща, 12»	Утвердить в качестве лиц, уполномоченных членами ТСЖ «Березовая роща, 12» на составление и подписание протоколов общих собраний членов ТСЖ «Березовая роща, 12», председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии общего собрания до принятия иного решения общим собранием членов ТСЖ «Березовая роща, 12»			

_____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество лица, принявшего участие в голосовании)
« ____ » июня 2015 г.