Исполнение сметы доходов и расходов ТСЖ "Березовая Роща, 12" за 2020 год

№ п/п	Показатель	Поступления за год, руб.
	Планируемые поступления (начисления собственникам)	
1	**Содержание и ремонт**	**30 952 644,05**
1.1	Квартиры	22 225 032,73
1.2	Машиноместа	3 609 067,22
1.3	Нежилые помещения	5 118 544,10
2	**ТО ИТП**	**4 118 620,18**
2.1	Квартиры	2 967 934,11
2.2	Машиноместа	475 622,73
2.3	Нежилые помещения	675 063,34
3	**Охрана**	**3 716 044,85**
3.1	Квартиры	2 676 029,52
3.2	Машиноместа	431 375,85
3.3	Нежилые помещения	608 639,48
4	**Коллективная антенна**	**1 857 733,50**
4.1	Квартиры	1 857 733,50
5	**ТО запирающих устройств**	**678 122,92**
5.1	Квартиры	678 122,92
6	**ТО домофонов**	**511 024,16**
6.1	Квартиры	511 024,16
7	**Водоснабжение**	**6 858 059,79**
7.1	Квартиры	6 261 881,66
7.2	Нежилые помещения	596 178,13
8	**Водоотведение**	**5 164 300,49**
8.1	Квартиры	4 720 599,94
8.2	Нежилые помещения	443 700,55
9	**Подогрев воды**	**7 912 904,75**
9.1	Квартиры	7 390 729,28
9.2	Нежилые помещения	522 175,47
10	**Отопление**	**17 778 190,39**
10.1	Квартиры	11 026 207,45
10.2	Машиноместа	2 781 292,79
10.3	Нежилые помещения	3 970 690,15
11	**Возмещение на замену электроключ**	**159 732,45**
11.1	Квартиры/ММ/НП	159 732,45
12	**Резервный фонд**	**4 639 418,22**
12.1	Квартиры	3 341 055,99
12.2	Машиноместа	538 981,25
12.3	Нежилые помещения	759 380,98
		8 673 690,83
	ИТОГО, руб.	***93 905 818,76***
13	**Прочие поступления**	**2 001 769,03**
13.1	Реклама	1 080 776,25
13.2	Ростелеком	478 341,45
13.3	Вымпеском, Искрателеком	382 000,00
13.4	Пени	885 332,18
13.5	госпошлина	60 651,33
	ИТОГО ЗА ГОД, руб.	**95 917 508,04**

№ п/п	Показатель	Начисления за год, руб.	Оплаты за год, руб.
	Планируемые расходы (начисления по договорам)	**92 251 734,50**	**94 243 240,27**
1	**Содержание и ремонт**	**46 648 232,47**	**49 578 831,59**
1.1	**Содержание и эксплуатация, общие**	**24 915 523,31**	**24 915 523,31**
1.2	**Электроэнергия**	**6 427 236,85**	6 427 236,85
1.3	**Уборка, вывоз мусора**	**3 848 569,96**	**3 848 569,96**
1.4	**Обслуживание лифтов и лифтового оборудования**	**4 576 483,76**	**4 327 983,76**
1.5	**Обслуживание систем ДУ и ППА**	**1 037 712,20**	**1 337 712,20**
1.6	**Ворота секционные**	**1 612 115,00**	**1 612 115,00**
1.7	**Санитарные работы и обслуживание санитарного оборудования**	**161 500,00**	**183 500,00**
1.8	**Обслуживание оборудования контроля доступа**	**65 000,00**	**65 000,00**
1.9	**Система видеонаблюдения**	**1 091 696,00**	**1 040 729,00**
1.10	**Аренда юр.адреса**	**72 000,00**	**78 000,00**
1.11	**Приобретение программного обеспечения**	**15 200,00**	**15 200,00**
1.12	**БУ и НУ**	**2 651 962,80**	2 762 959,70
1.13	**Услуги связи**	**173 232,59**	**172 970,35**
1.14	**Прочие расходы**		**2 791 331,46**
2	**ТО ИТП**	**3 008 190,00**	**3 008 190,00**
3	**Охрана**	**5 186 440,68**	**5 402 541,68**
4	**Коллективная антенна**	**2 084 215,00**	**2 682 487,00**
5	**ТО запирающих устройств: ТО домофонов**	**1 218 096,00**	**1 218 096,00**
6	**Вода и водоотведение**	**8 809 593,92**	**8 297 776,11**
7	**Отопление и подогрев горячей воды**	**24 935 135,74**	**23 693 487,20**
8	**Возмещение на замену электроключ**	**40 850,00**	**40 850,00**
9	**Резервный фонд**	**320 980,69**	**320 980,69**
	ИТОГО РАСХОДЫ ЗА ГОД, руб.	**92 251 734,50**	**94 243 240,27**

Контроль

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ
«БЕРЁЗОВАЯ РОЩА, 12»

Е.Ю. ГОРБАТОВ