

Смета доходов и расходов ТСЖ "Березовая роща, 12" на 2020 год

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Кол-во	Тариф	План за год, руб.
	Планируемые поступления (начисления)				
1	Содержание и ремонт				35 660 475,91
1.1	Квартиры	кв.м	71 796,9	30,49	26 269 049,77
1.2	Машиноместа	кв.м	11 332,1	30,49	4 146 170,45
1.3	Нежилые помещения	кв.м	14 336,0	30,49	5 245 255,68
2	ТО ИТП				4 666 621,81
2.1	Квартиры	кв.м	71 796,9	3,99	3 437 635,57
2.2	Машиноместа	кв.м	11 332,1	3,99	542 578,55
2.3	Нежилые помещения	кв.м	14 336,0	3,99	686 407,68
3	Охрана				4 211 781,84
3.1	Квартиры	кв.м	71 796,9	3,60	3 101 626,08
3.2	Машиноместа	кв.м	11 332,1	3,60	489 544,56
3.3	Нежилые помещения	кв.м	14 366,0	3,60	620 611,20
4	Коллективная антенна				2 152 080,00
4.1	Квартиры	шт.	732	245,00	2 152 080,00
5	ТО запирающих устройств				775 152,00
5.1	Квартиры	шт.	769	84,00	775 152,00
6	ТО домофонов				586 752,00
6.1	Квартиры	шт.	764	64,00	586 752,00
7	Водоснабжение				11 106 864,23
	Отопление и Подогрев воды по ОДПУ				31 676 728,68
8	Резервный фонд				2 631 553,65
8.1	Квартиры	кв.м	71 796,9	4,50	1 938 516,30
8.2	Машиноместа	кв.м	11 332,1	4,50	305 965,35
8.3	Нежилые помещения	кв.м	14 336,0	4,50	387 072,00

ИТОГО, руб.**93 468 010,11**

№ п/п	Показатель	Начисления за год, руб.
	Планируемые расходы (начисления по договорам)	93 468 010,11
1	Содержание и ремонт	35 660 475,91
1.1	Содержание и эксплуатация, общие	16 206 720,00
1.2	Электроэнергия	6 485 521,64
1.3	Уборка, вывоз мусора	3 443 325,00
1.4	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	4 607 816,68
1.5	Обслуживание систем ДУ и ППА	1 003 613,18
1.6	Ворота секционные	253 819,52
1.7	Санитарные работы и обслуживание санитарного оборудования	129 870,00
1.8	Система видеонаблюдения	160 226,00
1.9	Аренда юр.адреса	72 000,00
1.10	Приобретение программного обеспечения	13 200,00
1.11	БУ и НУ	2 730 600,96
1.12	Услуги связи	13 462,00
1.13	Прочие расходы	2 237 329,00
2	ТО ИТП	4 666 621,81
3	Охрана	4 211 781,84
4	Коллективная антенна	2 152 080,00
5	ТО запирающих устройств: ТО домофонов	1 361 904,00
6	Вода и водоотведение	11 106 863,00
7	Отопление и подогрев горячей воды	31 676 728,68
8	Возмещение на замену электроключ	63 200,00
9	Резервный фонд	2 568 354,87

ИТОГО РАСХОДЫ ЗА ГОД, руб.**93 468 010,11**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ
«БЕРЕЗОВАЯ РОЩА, 12»

Е.Ю. ГОРБАТОВ

